

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

IZ RUKE

Preko pošte

09-05-2019

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Dubrovniku

**Poslovni broj spisa:** 7 St-866/17

**Dužnik:** ADRIA ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Soline 12, Soline, OIB: 11862389381

Predano na poštu obično prep. dana 06.05.2019  
POŠTA ŠIBENIK R 382648702  
Broj primjeraka 1 priloga  
Taksirano K/N Potpis

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 5. veljače do 5. svibnja 2019. godine**

Kupac (preuzimatelj) poslovnih udjela LUCY NEKRETNINE d.o.o. Derry Kilroy još uvijek nije došao u Hrvatsku radi potpisa ugovora o prijenosu poslovnih udjela.

Uza sva obećanja njegovog odvjetnika (Mario Obradović) da će preuzimatelj doći u Hrvatsku ili će njega (odvjetnika) po specijalnoj punomoći ovlastiti da sklopi ugovor o kupnji poslovnih udjela, još uvijek nema pomaka po ovom pitanju.

Čeka se jedno od mogućih rješenja – ili će odvjetnik dobiti specijalnu punomoć ili će Derry Kilroy doći u Hrvatsku.

Nažalost, ova činjenica bespotrebno razvlači stečajni postupak.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje na računu dužnika je identično stanju iz prethodnog izvješća (39.986,90 kuna) umanjeno za mjesečnu bankovnu proviziju.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Iako je Derry Kilroy uplatio iznos od 40.000,00 kuna na ime kupnje poslovnih udjela za LUCY NEKRETNINE d.o.o., objektivno njegova pasivnost (ne dolazak u Hrvatsku) ili sporost u davanju punomoći odvjetniku sprječava brzo zaključenje stečajnog postupka.

U prethodnom izvješću stečajni upravitelj je procijenio da bi do kraja ožujka trebalo čekati da se riješi problem sklapanja ugovora o prijenosu poslovnih udjela, a nakon toga (ako Derry Kilroy i nadalje bude pasivan) predložiti sudu i vjerovnicima atipični model zaključenja stečajnog postupka.

Razgovarajući s odvjetnikom koji zastupa kupca poslovnih udjela dobio se dojam da bi se postupak sklapanja ugovora mogao dogoditi „uskoro“, ali ispalo je da se ništa nije bitno dogodilo – Derry Kilroy nije došao u Hrvatsku niti je dao odvjetniku specijalnu punomoć.

Da ovo čekanje ne bi postalo „beskonačno“ stečajni upravitelj dao je kupcu poslovnih udjela još jedan „popravni rok“ i ako u tom roku kupac i dalje bude pasivan dostavit će se prijedlog okončanja stečaja prema modelu iz prethodnog izvješća.

U Šibeniku, 3. svibnja 2019. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

**ADRIA ULAGANJA**  
d.o.o. u stečaju  
SOLINE  
OIB: 11862389381